

Dati e informazioni minime da allegare alla proposta di inserimento nel POC

- ☐ Nome del/dei proprietario/i o dell'operatore interessato – recapito/i
- ☐ Titolo di partecipazione (proprietario - operatore interessato all'attuazione degli interventi – Istituto Finanziario – Impresa – ecc.)
- ☐ Ambito territoriale del PSC a cui si riferisce la proposta
- ☐ Elenco Proprietà interessate (individuazione cartografica; numero fogli e mappali) e superficie territoriale
- ☐ Contenuti della proposta, con riferimento agli obiettivi e alle condizioni definite dal PSC per l'ambito in oggetto
- ☐ Caratteristiche e dimensioni degli interventi proposti; usi previsti; relazioni con il contesto territoriale e ambientale
- ☐ Contenuti ed entità di interventi di pubblica utilità per i quali si dichiara disponibilità a stipulare accordi e/o convenzioni con il Comune (contributo di sostenibilità sotto forma di: cessione gratuita di aree; realizzazione diretta o attraverso concorso economico alla realizzazione di infrastrutture, dotazioni territoriali, sistemazione spazi di uso pubblico; convenzionamento per edilizia di interesse sociale; ecc.).
- ☐ Modalità di attuazione delle disposizioni relative alla quota di edilizia abitativa sociale da convenzionare con il Comune nella misura minima del ...% della SUL (per l'affitto temporaneo o permanente e per la vendita, con caratteristiche e condizioni tipologiche, economiche, temporali da definire con l'Amministrazione comunale, nelle diverse forme previste dalla legislazione regionale in materia)
- ☐ Caratteristiche di sostenibilità energetica, ed eventuali altre caratteristiche edilizie che rientrano nel campo di applicazione dell' "Atto di indirizzo e coordinamento" approvato con Del. C.R. n.156 del 4 marzo 2008 e ss.mm.ii., in applicazione del D.Lgs.19 agosto 2005 n.192 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia" e al D.Lgs. 29 dicembre 2006 n.311 "Disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs.19.8.2005 n.192".
- ☐ Altre caratteristiche di sostenibilità ambientale: benessere ambientale, uso razionale delle risorse, fruibilità degli spazi, uso razionale delle risorse idriche, controllo delle caratteristiche nocive dei materiali da costruzione, ecc.
- ☐ Eventuali interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente che richiedono un piano urbanistico attuativo
- ☐ Eventuali aree e/o fabbricati che la proprietà si dichiara disponibile a cedere alla Pubblica Amministrazione finalizzate alle funzioni pubbliche
- ☐
- ☐

☐
.....

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

☐

☐
.....

Gli allegati grafici devono essere in formato A3.

Zola Predosa, (data)

Timbro e firma dei progettista/i

Firma dei soggetti richiedenti

AUTOCERTIFICAZIONE

Il sottoscritto

SOGGETTO RICHIEDENTE AVENTE TITOLO

- ☐ proprietario dell'immobile
☐ operatore interessato all'esecuzione degli interventi;
☐ Altro titolo (specificare):
.....

Signor

nato a il

Domiciliato a CAP

In via e civico tel. fax

In qualità di ☐ Privato Cittadino ☐ Legale Rapp. della ditta

con sede a..... via e civico

- in applicazione dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n°445;
- in relazione alla richiesta di inserimento di Ambito nel POC, sito a, Via
..... n:
contraddistinta al catasto al foglio n. Mappale

consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445,

DICHIARA

ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, CHE QUANTO E' STATO RIPORTATO NELLA PRESENTE RICHIESTA CORRISPONDE AL VERO.

Alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore.

Il Dichiarante (firma)

(Ai sensi e per gli effetti di cui al D.LGS. 30/06/2003 n. 196, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge).